



Voorblad

wbb dakkapellen
Galgendaal 24
6691 MD Gendt
Tel : 0481-422204

E-mail : info@wbb-dakkapellen.nl
Internet: www.wbb-dakkapellen.nl

Project	: WBB uitbouw
Projectdeel	: uitbreiding
Opdrachtgever	: Fam. R. Wismans
Adres	: Galgendaal
Postcode en plaats	: Techendorf
Contactpersoon	: Fam. R. Wismans

Datum : 14-2-2020



Project : WBB uitbouw
Opdrachtgever : Fam. R. Wismans
Adres : Galgendaal
Postcode en plaats : Techendorf
Telefoon : 06-12345678
Contactpersoon : Fam. R. Wismans
Peildatum : 14-2-2020

Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
00.00	ALGEMEEN	1,00	PST						
00.01	algemene projectgegevens								
	Alleen hetgeen in onderstaande begroting als zodanig is omschreven behoort tot de aanbidding								
	algemene projectgegevens								
00.02	van toepassing zijnde voorwaarden								
	AVA 2013								
	van toepassing zijnde voorwaarden								
00.03	Architect								
	n.v.t.								
	Architect								
00.04	Constructeur								
	STELPOST constructie berekeningen	1,00	stp				800,00	800,00	800,00
	Constructeur						800,00	800,00	800,00
00.05	Ontvangen stukken								
	n.v.t.								
	Ontvangen stukken								
00.06	Niet opgenomen								
	alle niet genoemde werkzaamheden de buitenmuur van de burens worden nu binnenmuur								



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	Niet opgenomen									
00.07	Betalingsvoorstel									
	40% bij opdracht									
	40% bij wind en waterdicht									
	20% bij oplevering									
	betalingen binnen 14 dagen na factuurdatum									
	Betalingsvoorstel									
	ALGEMEEN	1,00	PST					800,00	800,00	800,00
	BOUWPLAATS	1,00	pst							
00.08	Bouwplaatsvoorzieningen	4,00	week							
	schaftgelegenheid	4,00	week			60,00	240,00			240,00
	chemisch toilet	4,00	week			30,00	120,00			120,00
	Bouwplaatsvoorzieningen	4,00	week			90,00	360,00			360,00
	BOUWPLAATS	1,00	pst			360,00	360,00			360,00
05	SLOOPWERK	1,00	PST							
05.01	Algemeen	1,00	pst							
	plaatsen en verwijderen stofschotten	14,00	m2	0,50	7,00	3,75	52,50			320,58
	inzagen metselwerk d=100mm	10,00	m1	0,50	5,00	7,50	75,00			266,49
	stut en stempelwerk gevel, incl. hakwerk	5,60	m1	2,00	11,20					428,94
	sloopwerk metselwerk spouw	4,65	m2	1,50	6,98					267,13
	Algemeen	1,00	pst	30,18	30,18	127,50	127,50			1.283,14
05.04	Containers en stortkosten	1,00	pst							
	open container 6 m³ BSA	1,00	con					265,86	265,86	265,86
	Containers en stortkosten	1,00	pst					265,86	265,86	265,86
	SLOOPWERK	1,00	PST	30,18	30,18	127,50	127,50	265,86	265,86	1.549,00



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
11	BODEMVOORZIENINGEN	1,00	PST							
11.01	Rijplaten	1,00	pst							
	niet opgenomen indien wenselijk wordt dit gezien als meenwerk									
	Rijplaten	1,00	pst							
11.02	Uitzetten, maatvoeren algemeen	8,00	m1							
	uitzetten, maatvoeren algemeen	1,00	pst	0,20	0,20	7,32	7,32			14,98
	vuren piketpaal met punt 50x75mm 80cm	10,00	st			6,88	68,80			68,80
	G P vuren KL C 32x125mm 420cm ruw	8,00	m1			2,05	16,40			16,40
	uitzetten, bouwplank	8,00	m1	0,25	2,00					76,60
	Uitzetten, maatvoeren algemeen	8,00	m1	0,28	2,20	11,56	92,52			176,78
11.03	Grondwerk algemeen	1,00	pst							
	kosten Klic-melding	1,00	pst					35,00	35,00	35,00
	verzorgen AP-04 grondkeuring rapportage excl.									
	Grondwerk algemeen	1,00	pst					35,00	35,00	35,00
11.07	Grondwerk compl. t.b.v. vloer op grondslag	11,80	m2							
	totaal grondwerk	1,00	pst					1.600,00	1.600,00	1.600,00
	Grondwerk compl. t.b.v. vloer op	11,80	m2					135,59	1.600,00	1.600,00
11.11	Straatwerk									
	niet opgenomen									
	Straatwerk									
	BODEMVOORZIENINGEN	1,00	PST	2,20	2,20	92,52	92,52	1.635,00	1.635,00	1.811,78
13	VLOEREN OP GRONDSLAG	1,00	PST							
13.01	Vloeren op grondslag	11,80	m2							
	dikte: 120 mm									



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	egaliseren werkvloer	11,80	m2	0,05	0,59					22,60
	aankoop PE folie	12,98	m2			0,25	3,25			3,25
	aanbrengen folie	11,80	m2	0,10	1,18					45,19
	EPS 200 30se 1000x2000x120 mm Rd=3,50	13,57	m2			8,00	108,56			108,56
	aanbrengen EPS	11,80	m2	0,15	1,77					67,79
	aankoop afstandhouders	11,80	m2			0,75	8,85			8,85
	aanbrengen afstandhouders	11,80	m2	0,05	0,59					22,60
	Bouwstaalmat mw 15 8 mm 300x200 cm enkel	15,00	m2			6,70	100,50			100,50
	aanbrengen wapening	11,80	m2	0,15	1,77					67,79
	C20/25 milieuklasse XC2, consistentieklasse S3, grind 4-32	1,49	m3			86,00	127,86			127,86
	aanbrengen beton	1,42	m3	2,00	2,83					108,46
	Vloeren op grondslag	11,80	m2	0,74	8,73	29,58	349,02			683,44
13.03	Vloer op grondslag algemeen	1,00	pst							
	bescherming wanden	1,00	pst	0,75	0,75					28,72
	rand voorzieningen	7,90	m1	0,15	1,19	1,00	7,90			53,28
	toeslag kleine vracht m3<6m3	5,50	m3			15,00	82,50			82,50
	pomp mixer 17 m1 verpompen t/m 7m3	1,00	st			245,00	245,00			245,00
	extra slang per lengte	2,00	st					14,50	29,00	29,00
	Vloer op grondslag algemeen	1,00	pst	1,94	1,94	335,40	335,40	29,00	29,00	438,51
13.04	Stekken en chemisch ankerwerk	8,00	st							
	leveren, chemisch ankers	8,00	st					5,00	40,00	40,00
	aanbrengen chemisch ankers	8,00	st	0,25	2,00					76,60
	Stekken en chemisch ankerwerk	8,00	st	0,25	2,00			5,00	40,00	116,60
	VLOEREN OP GRONDSLAG	1,00	PST	12,67	12,67	684,42	684,42	69,00	69,00	1.238,54
16	FUNDERINGSCONSTRUCTIE	1,00	PST							



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
16.04	Funderingsbalken, geïsoleerde bekisting	7,90	m1							
	egaliseren werkvloer	7,90	m2	0,05	0,40					15,13
	bodem									
	isobouw powerkist bodemplaat 35 cm \lang 120 cm	8,00	st			8,10	64,80			64,80
	isobouw powerkist bodemplaat 40 cm \lang 120 cm	8,00	st			8,60	68,80			68,80
	isobouw powerkist bodemplaat 45 cm \lang 120 cm	8,00	st			9,10	72,80			72,80
	isobouw ps haringen bundel 10 stuks	16,00	st			6,90	110,40			110,40
	wanden:									
	isobouw powerkist zijwand 50 cm \lang 120 cm	15,00	st			4,90	73,50			73,50
	beugels:									
	isobouw bovenbeugel b-350 bundel 10 st \breedte bekisting 350	16,00	st			12,35	197,60			197,60
	isobouw bovenbeugel b-400 bundel 10 st \breedte bekisting 400	16,00	st			12,85	205,60			205,60
	isobouw bovenbeugel b-450 bundel 10 st \breedte bekisting 450	16,00	st			13,55	216,80			216,80
	vuren hout kl.c geschaafd ronde hoek fsc mix 70% 50x75mm 420cm	17,38	m1			6,88	119,57			119,57
	montage:									
	aanbrengen bekisting	7,90	m1	1,00	7,90					302,55
	aanbrengen regels spatkrans	15,80	m1	0,25	3,95					151,28
	wapening:									
	wapeningskorf 3-b 350x500 3 mtr bajonet lincl 3 spelden of 6 staven	3,00	st			81,25	243,75			243,75
	aanbrengen wapeningskorven	7,90	m1	0,25	1,98					75,64
	Beton:									
	C20/25 milieuklasse XC2, consistentieklasse S3, grind 4-32	1,23	m3			86,00	105,99			105,99
	aanbrengen beton	1,19	m3	2,00	2,37					90,77
	Funderingsbalken, geïsoleerde bekisting	7,90	m1	2,10	16,59	187,29	1.479,61			2.114,97



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	FUNDERINGSCONSTRUCTIE	1,00	PST	16,59		1.479,61			2.114,97
17	PAAL EN DIEPFUNDERINGEN	1,00	PST						
17.01	Stalen buispaal compleet	3,00	st						
	aantal palen: 3 stuks lengte palen: 12 m1 diameter palen: n.t.b.								
	uitzetten heipiketten	3,00	st	0,25	0,75	0,25	0,75		29,47
	STELPOST leveren en aanbrengen stalen buispaal Ø169mm L=12m1 TRILLINGSARM nabewerken, maatvoeren, op hoogte maken	36,00	m1				77,78	2.800,00	2.800,00
	verwijderen vrijgekomen materialen	3,00	st	0,30	0,90		9,00	27,00	27,00
	afvoeren vrijgekomen materialen	3,00	pst	2,00	3,00		50,00	75,00	189,89
	deels slopen en herstellen van de tuinmuur t.b.v. toegankelijkheid machine	1,50	m3	24,00	24,00	450,00			1.369,15
	Stalen buispaal compleet	3,00	st	9,55	28,65	150,25	450,75	967,33	2.902,00
	PAAL EN DIEPFUNDERINGEN	1,00	PST	28,65	28,65	450,75	450,75	2.902,00	2.902,00
21	BUITENWANDEN	1,00	PST						
21.01	Spouwwand bu.blad baksteen waalformaat	18,77	m2						
	STELPOST aankoop baksteen	1,41	dzd			650,00		914,79	914,79
	aankoop mortel	0,49	m3			150,00		73,18	73,18
	verwerken baksteen	1,35	dzd	20,00	27,02				1.034,87
	spouwankers incl. klemschotel 6st/m2	112,59	st			0,60		67,55	67,55
	Therma TW50 Spouwplaat 102 mm dik Rd=4,60	20,64	m2			29,03		599,22	599,22
	aanbrengen kooltherm	18,77	m2	0,25	4,69				179,66
	voegwerk gevels grijs platvol geborsteld	18,77	m2				12,50	234,56	234,56



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	Spouwwand bu.blad baksteen	18,77	m2	1,69	31,71	88,18	1.654,75	12,50	234,56	3.103,85
22.16	Massieve wanden Snelbouwstenen	12,35	m2							
	Porotherm metselblok PM20 100/253 afm. 373x100x253 T/G	0,16	dzd			1.200,00	194,44			194,44
	verwerken blokken	12,35	m2	1,25	15,44					591,22
	aankoop mortel	0,19	m3			190,00	35,20			35,20
	huur/afschrijving schraagsteiger	4,94	m1			0,10	0,49			0,49
	plaatsen schraagsteiger	4,94	m1	0,15	0,74					28,38
	Massieve wanden Snelbouwstenen	12,35	m2	1,31	16,18	18,63	230,13			849,73
21.15	Algemene voorzieningen gevel compl.	1,00	pst							
	stelwerk profielen	6,00	st	1,00	6,00	0,95	5,70			235,49
	steigerwerken	20,00	m2	0,25	5,00	1,00	20,00			211,49
	aankoop DPC 2000 folie b=300	8,00	m			0,78	6,24			6,24
	aanbrengen DPC 2000 folie b=300	7,90	m1	0,25	1,98					75,64
	aankoop vloerventilatiekokers+verlengstuk + verlengpijp	2,00	st			20,00	40,00			40,00
	aanbrengen ventilatie kokers	2,00	st	0,20	0,40					15,32
	transportkosten kalkzand stenen	1,00	pst			90,00	90,00			90,00
	transportkosten gevelstenen	1,00	pst			90,00	90,00			90,00
	Algemene voorzieningen gevel compl.	1,00	pst	13,38	13,38	251,94	251,94			764,17
21.27	Aansl. best. gevel incl. lood tot bi.spouwblad	5,90	m1							
	verwijderen 3 lagen buitenblad	2,36	m2	3,50	8,26					316,34
	aankoop vilt	6,20	m1			5,75	35,62			35,62
	Lood 18 pds 100cm breed2,78mtr/rol (50kg/rol) 20rol/pall.	29,50	kg			3,00	88,50			88,50
	vouwen, aanbrengen en afwerken lood	2,95	m2	1,00	2,95					112,98
	rockwool spouwplaat rockfit 433 duo 75mm 100x80cm	2,07	m2			6,01	12,41			12,41
	aanbrengen isolatie	1,77	m2	0,10	0,18					6,78
	aankoop baksteen	0,18	dzd			600,00	106,20			106,20
	vermetselen baksteen	0,18	dzd	32,00	5,66					216,92
	aankoop mortel	0,12	m3			150,00	17,70			17,70
	voegwerk gevels grijs platvol geborsteld	1,77	m2					12,50	22,13	22,13



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	Aansl. best. gevel incl. lood tot	5,90	m1	2,89	17,05	44,14	260,43	3,75	22,13	935,57
	BUITENWANDEN	1,00	PST	78,32	78,32	2.397,26	2.397,26	256,69	256,69	5.653,33
27	DAKEN, PLAT	1,00	PST							
27.01	Platdak compleet	11,80	m2							
	#fsc mix 70% vuren kl.c c18 gesch. ronde h. 63x160mm	22,54	m1			3,36	75,73			75,73
	aanbrengen balklaag	20,89	m1	0,25	5,22					199,97
	Underlayment vuren 18mm 2440x1220 TG2 FSC	14,88	m2			9,39	139,72			139,72
	HECO-FIX Schroef VK T15 4,0x40mm 200 stuks verzin	2,00	doos			6,90	13,80			13,80
	aanbrengen underlayment	11,80	m2	0,60	7,08					271,15
	bevestigingsmiddelen/verankeringen	11,80	m2			1,00	11,80			11,80
	Platdak compleet	11,80	m2	1,04	12,30	20,43	241,05			712,17
27.02	Platdak algemeen	1,00	pst							
	aankoop multiplex strook op metselwerk	10,00	m1			6,25	62,50			62,50
	Fischer Nagelplug N 6x60 Z 50 stuks	1,00	doos			10,70	10,70			10,70
	aanbrengen multiplex	7,90	m1	0,50	3,95					151,28
	#fsc mix 70% vuren kl.c c18 gesch. ronde h. 63x160mm	6,00	m1			3,36	20,16			20,16
	Fischer kozijn-constr plug sxrl-t 10x160 zk 10st	1,00	zak			24,00	24,00			24,00
	GB Balkdrager GBS-LL 59x156mm verzinkt	10,00	st			1,95	19,50			19,50
	aanbrengen randbalk	5,90	m1	0,30	1,77					67,79
	aanbrengen schoentjes	10,00	st	0,10	1,00					38,30
	Platdak algemeen	1,00	pst	6,72	6,72	136,86	136,86			394,22
27.11	Lichtstraat	1,00	st							
	sparing:700x3800									
	OFFERTE aankoop/montage lichtstraat	1,00	off					2.100,00	2.100,00	2.100,00
	vuren kl.c geschaafd van dikte latten fsc mix 70% 22x50mm	19,80	m1			0,36	7,13			7,13



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	HECO-FIX Schroef VK T15 4,0x40mm 200 stuks verzin	1,00	doos			7,30	7,30			7,30
	aanbrengen rachels	18,00	m1	0,15	2,70					103,40
	Rockpanel Colours 6 mm 3050x1200 durable standaard kleur	3,60	m2			46,83	168,59			168,59
	aankoop primer en kit t.b.v. rockpanel	3,60	m2			9,00	32,40			32,40
	aanbrengen Rockpanel boei	9,00	m1	0,50	4,50					172,34
	Lichtstraat	1,00	st	7,20	7,20	215,42	215,42	2.100,00	2.100,00	2.591,16
	DAKEN, PLAT	1,00	PST	26,22	26,22	593,33	593,33	2.100,00	2.100,00	3.697,55
27	DAKBEDEKKINGEN BITUMINEUS APP	11,84	M2							
27.2	Vorbereidend werk	11,84	m2							
	schoonvegen ondergrond	11,84	m2	0,02	0,24					9,07
	Vorbereidend werk	11,84	m2	0,02	0,24					9,07
27.4	Dakbedekking	11,84	m2							
	<u>Isolatie:</u>									
	Therma TR26 142mm 60x120cm 2,16 m2 / pak - 25,92 m2 / pal	12,43	m2			22,41	278,60			278,60
	aanbrengen isolatie	11,84	m2	0,10	1,18					45,34
	Metalen parkerplaat 7x70 mm	0,24	hnd			9,32	2,21			2,21
	leveren S-punt schroef	0,24	hnd			9,35	2,21			2,21
	<u>Isolatie:</u>			<u>0,10</u>	<u>1,18</u>	<u>23,90</u>	<u>283,02</u>			<u>328,37</u>
	<u>Folie:</u>									
	aankoop PE folie type 200 100mü 6x50 m1	14,21	m2			0,20	2,84			2,84
	aanbrengen PE folie	11,84	m2	0,02	0,24					9,07
	aankoop DZ tape 50 mm x 25 m1	0,12	rol			3,38	0,40			0,40
	<u>Folie:</u>			<u>0,02</u>	<u>0,24</u>	<u>0,27</u>	<u>3,24</u>			<u>12,31</u>
	<u>Onderlaag:</u>									
	aankoop base 460 P60	13,62	m2			2,58	35,13			35,13
	aanbrengen onderlaag en mechanisch bevestigen	11,84	m2	0,10	1,18					45,34



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	Metalen parkeerplaat 7x70 mm	0,71	hnd			9,32	6,62			6,62
	leveren S-punt schroef	0,71	hnd			9,35	6,64			6,64
	Onderlaag:			0,10	1,18	4,09	48,39			93,74
	Toplaag:									
	aankoop toplaag APP 470K24	13,62	m2			5,25	71,48			71,48
	aanbrengen toplaag en branden op de ondergrond	11,84	m2	0,10	1,18					45,34
	leveren gas	11,84	m2			0,50	5,92			5,92
	Toplaag:			0,10	1,18	6,54	77,40			122,75
	Dakbedekking	11,84	m2	0,32	3,79	34,80	412,06			557,16
27.5	Platte daken randafwerking	7,90	m1							
	positie: dakranden									
	Indekstook vlamvrij:									
	Royal ZK primer 4,5kg	0,79	kg			12,38	9,78			9,78
	primeren ondergrond	7,90	m1	0,05	0,40					15,13
	Royalstick Base ZK 10x0,50m	8,69	m1			3,53	30,68			30,68
	aanbrengen indekstook	7,90	m1	0,10	0,79					30,26
	Indekstook vlamvrij:			0,15	1,19	5,12	40,46			85,84
	Afwerkstrook:									
	aankoop gas t.b.v. afwerkstrook	7,90	m1			0,15	1,19			1,19
	APP 470K24 afwerkstroken ontwikkeld 350 mm	3,12	m2			5,25	16,40			16,40
	aankoop									
	APP 470K24 afwerkstroken ontwikkeld	7,90	m1	0,10	0,79					30,26
	aanbrengen									
	Afwerkstrook:			0,10	0,79	2,23	17,59			47,84
	Deklijsten zink:									
	aankoop zinken dekljst ontwikkeld ca. 300 mm	8,30	m1			15,55	128,99			128,99
	aanbrengen zinken dekljst	7,90	m1	0,25	1,98					75,64
	Deklijsten zink:			0,25	1,98	16,33	128,99			204,63
	Platte daken randafwerking	7,90	m1	0,50	3,95	23,67	187,03			338,31
27.6	Platte daken opgaand	7,90	m1							
	positie: opgaand werk									



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	<u>Indekstook vlamvrij:</u>									
	Royal ZK primer 4,5kg	0,79	kg			12,38	9,78			9,78
	primeren ondergrond	7,90	m1	0,05	0,40					15,13
	Royalstick Base ZK 10x0,50m	8,69	m1			3,53	30,68			30,68
	aanbrengen indekstroom	7,90	m1	0,10	0,79					30,26
	<u>Indekstook vlamvrij:</u>			<u>0,15</u>	<u>1,19</u>	<u>5,12</u>	<u>40,46</u>			<u>85,84</u>
	<u>Afwerkstrook:</u>									
	aankoop gas t.b.v. afwerkstrook	7,90	m1			0,15	1,19			1,19
	APP 470K24 afwerkstroken ontwikkeld 350 mm	3,12	m2			5,25	16,40			16,40
	aankoop									
	APP 470K24 afwerkstroken ontwikkeld	7,90	m1	0,10	0,79					30,26
	aanbrengen									
	<u>Afwerkstrook:</u>			<u>0,10</u>	<u>0,79</u>	<u>2,23</u>	<u>17,59</u>			<u>47,84</u>
	Platte daken opgaand	7,90	m1	0,25	1,98	7,35	58,04			133,68
27.6	Platte daken opgaand	9,00	m1							
	positie: opgaand werk lichtstraat									
	<u>Indekstook vlamvrij:</u>									
	Royal ZK primer 4,5kg	0,90	kg			12,38	11,14			11,14
	primeren ondergrond	9,00	m1	0,05	0,45					17,23
	Royalstick Base ZK 10x0,50m	9,90	m1			3,53	34,95			34,95
	aanbrengen indekstroom	9,00	m1	0,10	0,90					34,47
	<u>Indekstook vlamvrij:</u>			<u>0,15</u>	<u>1,35</u>	<u>5,12</u>	<u>46,09</u>			<u>97,79</u>
	<u>Afwerkstrook:</u>									
	aankoop gas t.b.v. afwerkstrook	9,00	m1			0,15	1,35			1,35
	APP 470K24 afwerkstroken ontwikkeld 350 mm	3,56	m2			5,25	18,69			18,69
	aankoop									
	APP 470K24 afwerkstroken ontwikkeld	9,00	m1	0,10	0,90					34,47
	aanbrengen									
	<u>Afwerkstrook:</u>			<u>0,10</u>	<u>0,90</u>	<u>2,23</u>	<u>20,04</u>			<u>54,51</u>
	Platte daken opgaand	9,00	m1	0,25	2,25	7,35	66,13			152,30
27.7	In te plakken onderdelen	1,00	pst							
	<u>Afvoer bakken</u>									
	Hwa lood gegoten ud 60x80/300 45gr	1,00	st			20,00	20,00			20,00



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	verdiept aanbrengen van HWA	1,00	st	0,25	0,25					9,57
	Afvoer bakken			0,25	0,25	20,00	20,00			29,57
	In te plakken onderdelen	1,00	pst	0,25	0,25	20,00	20,00			29,57
	DAKBEDEKKINGEN BITUMINEUS	11,84	M2	1,05	12,45	62,78	743,26			1.220,09
28	HOOFDDRAAGCONSTRUKTIE	1,00	PST							
28.01	Staalconstructie algemeen	1,00	pst							
	STELOOST leveren en aanbrengen staal	1,00	stp	24,00	24,00	1.000,00	1.000,00			1.919,15
	Staalconstructie algemeen	1,00	pst	24,00	24,00	1.000,00	1.000,00			1.919,15
28.03	Aanwerken stalen balken	5,90	m1							
	hoogte: 3 lagen á ca. 93 mm									
	kalkzandsteen maasformaat CS16504	0,18	dzd			400,00	73,63			73,63
	verwerken kalkzandstenen	0,17	dzd	32,00	5,29					202,46
	aankoop mortel	0,18	m3			150,00	26,55			26,55
	Aanwerken stalen balken	5,90	m1	0,90	5,29	16,98	100,18			302,64
28.04	Brandwerend bekleden staal	5,90	m1							
	promatect klosstrook 20mm 250x12cm	5,90	st			6,88	40,59			40,59
	aanbrengen klossen	29,50	st	0,20	5,90					225,96
	promatect h 12mm 300x125cm	5,90	m2			29,14	171,93			171,93
	aanbrengen Promatect	3,84	m2	0,70	2,68					102,81
	bevestigingsmiddelen	3,84	m2			1,00	3,84			3,84
	Brandwerend bekleden staal	5,90	m1	1,46	8,58	36,67	216,35			545,12
	HOOFDDRAAGCONSTRUKTIE	1,00	PST	37,87	37,87	1.316,54	1.316,54			2.766,91
31	BUITENWANDOPENINGEN	1,00	PST							
31.01	Gevelkozijnen	10,75	m2							
	aantal: 1 bestaand	1,00	st							
	materiaal: hardhout									
	conservering: 2 x geground									



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	bestaand kozijn hergebruik									
	ankerwerk kozijnen	10,75	m2			1,00	10,75			10,75
	stelankers kozijnen aan peil	1,68	st			6,00	10,08			10,08
	materiaal t.b.v. stellen	10,75	m2			1,25	13,44			13,44
	stellen kozijnen	10,75	m2	0,75	8,06					308,78
	Gevelkozijnen	10,75	m2	0,75	8,06	3,19	34,27			343,04
31.02	Lateien	4,30	m1							
	bestaande latei hergebruik van de bestaande achergevel (indien geen geveldrager)									
	aanbrengen latei	4,30	m1	0,35	1,51					57,64
	aankoop stalen latei L>1500	4,30	m1			45,00	193,50			193,50
	aanbrengen stalen latei	4,30	m1	0,25	1,08					41,17
	aankoop DPC slabbe in latei	4,52	m2			0,78	3,52			3,52
	aanbrengen DPC	4,30	m1	0,03	0,11					4,12
	Lateien	4,30	m1	0,63	2,69	45,82	197,02			299,95
31.04	Aftimmeren kantelaaf	9,30	m1							
	Hardhout Plint 12x55 gegrond	9,77	m1			1,39	13,57			13,57
	aanbrengen aftimmerlat	9,30	m1	0,10	0,93					35,62
	Aftimmeren kantelaaf	9,30	m1	0,10	0,93	1,46	13,57			49,19
	BUITENWANDOPENINGEN	1,00	PST	11,68	11,68	244,86	244,86			692,18
42	BINNENWANDAFWERKING	1,00	PST							
42.01	Stucwerk wanden	14,21	m2							
	positie: alleen uitbouw									
	stucwerk sausklaar afgewerkt	14,21	m2					25,00	355,25	355,25
	Stucwerk wanden	14,21	m2					25,00	355,25	355,25
	BINNENWANDAFWERKING	1,00	PST					355,25	355,25	355,25



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
43	VLOERAFWERKINGEN	1,00	PST							
43.01	Cementdekvloeren	11,20	m2							
	positie: uitbouw dikte: 70 mm kwaliteit: CW12									
	schoonmaken ondergrond	11,20	m2	0,05	0,56					21,45
	aankoop mortel cementdekvloer dikte 70 mm	0,90	m3			87,60	78,49			78,49
	aanbrengen cementdekvloer 70 mm dik	11,20	m2	1,00	11,20					428,94
	Cementdekvloeren	11,20	m2	1,05	11,76	7,01	78,49			528,87
43.10	Vloerplinten hout	6,00	m1							
	Hardhout Plint 12x55 geground	6,30	m1			1,39	8,76			8,76
	aanbrengen plinten	6,00	m1	0,15	0,90					34,47
	Vloerplinten hout	6,00	m1	0,15	0,90	1,46	8,76			43,23
	VLOERAFWERKINGEN	1,00	PST	12,66	12,66	87,25	87,25			572,10
45	PLAFONDS	1,00	PST							
45.01	Gipsplaten plafond	11,20	m2							
	vuren kl.c geschaafd van dikte latten fsc mix 70% 22x50mm	47,04	m1			0,36	16,93			16,93
	HECO-FIX Schroef VK T15 4,0x40mm 200 stuks verzijn	1,00	doos			6,90	6,90			6,90
	aanbrengen rachsels	44,80	m1	0,15	6,72					257,36
	Gipsplaat AK 12,5 mm dik	12,32	m2			2,42	29,81			29,81
	Technofast gipsschroef fijn 3,5x35 1000st/ds + bit	1,00	doos			8,20	8,20			8,20
	aanbrengen gipsplaat	11,20	m2	0,35	3,92					150,13
	sputwerk plafonds	11,20	m2					30,00	336,00	336,00
	Gipsplaten plafond	11,20	m2	0,95	10,64	5,52	61,85	30,00	336,00	805,34



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	PLAFONDS	1,00	PST	10,64	10,64	61,85	61,85	336,00	336,00	805,34
49	SCHILDERWERK									
49.01	Schilderwerk algemeen									
	excl.									
	Schilderwerk algemeen									
	SCHILDERWERK									
51	VERWARMING	1,00	PST							
51.01	Algemeen	1,00	pst							
	aftappen en vullen bestaande CV installatie	1,00	pst	1,00	1,00					38,30
	Algemeen	1,00	pst	1,00	1,00					38,30
	Vloerverwarming infezen									
	invrezen vloerverwarming, zonder naregeling (niet in tegels)	55,00	m2					35,00	1.925,00	1.925,00
	dichten leidingsleuven	55,00	m2					5,00	275,00	275,00
	prijs gebeseerd op invrezen in cementdekvloer									
	Vloerverwarming infezen							2.200,00	2.200,00	2.200,00
	VERWARMING	1,00	PST	1,00	1,00			2.200,00	2.200,00	2.238,30
52	RIOLERING	1,00	PST							
52.02	Buitenriool grijs	1,00	pst							
	leveren, aanbrengen PVC ø 110 mm	4,00	m1	0,90	3,60	11,50	46,00			183,87
	leveren bevestigingsmiddelen, steekmof, bochten, t- stuk e.d.fittingen en klein materieel	1,00	pst			25,00	25,00			25,00
	Buitenriool grijs	1,00	pst	3,60	3,60	71,00	71,00			208,87
52.04	Hemelwaterafvoeren PVC	3,50	m1							
	aankoop PVC HWA buis grijs 80 mm 4m1 lang	4,00	m1			3,55	14,20			14,20



Beste	Omschrijving	Hoeveel- heid	heid	Norm p/eenhei	Totaal uren	Materiaal p/eenheid	Totaal materiaal	Onder- aannemer	Totaal onderaanne	Totaal prijs
	aankoop PVC pijpbeugel 80 mm	3,00	st			1,05	3,15			3,15
	aankoop stalen pen voor pijpbeugel	3,00	st			0,63	1,89			1,89
	aanbrengen HWA	3,50	m1	0,55	1,93					73,72
	Hemelwaterafvoeren PVC	3,50	m1	0,55	1,93	5,50	19,24			92,96
52.05	Hemelwaterafvoeren algemeen	1,00	pst							
	aankoop HWA bochten spie/mof 80 mm	2,00	st			5,00	10,00			10,00
	aankoop lijm en bevestigingsmiddelen	1,00	pst			12,50	12,50			12,50
	aansluiten HWA op bestaand riool	1,00	st	0,50	0,50					19,15
	Hemelwaterafvoeren algemeen	1,00	pst	0,50	0,50	22,50	22,50			41,65
	RIOLERING	1,00	PST	6,03	6,03	112,74	112,74			343,48
60	ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES	1,00	PST							
60.01	Installatie compleet	1,00	pst							
	STELPOST elektrische installatie	1,00	off					1.250,00	1.250,00	1.250,00
	Installatie compleet	1,00	pst					1.250,00	1.250,00	1.250,00
	ELEKTROTECHNISCHE	1,00	PST					1.250,00	1.250,00	1.250,00



Omschrijving	Uren	Uurloon	Arbeid	Materiaal	O.A.	Totaal Excl. BTW
<u>Totaal aanneemsom excl. BTW</u>	<u>287,15</u>	<u>38,30</u>	<u>10.997,11</u>	<u>8.751,88</u>	<u>12.169,80</u>	<u>31.918,79</u>
Algemene kosten			2,50%	2,50%		493,72
Algemene Bouwplaatskosten			2,50%	2,50%		493,72
Risico			2,00%	2,00%		394,98
Uitvoering en werkvoorbereiding			2,70%	2,70%		533,22
CAR verzekering			0,30%	0,30%	0,30%	95,76
Winst			7,50%	7,50%	7,50%	2.393,91
<u>Totaal aanneemsom excl. BTW</u>	<u>287,15</u>	<u>45,00</u>	<u>12.921,61</u>	<u>10.283,46</u>	<u>13.119,04</u>	<u>36.324,11</u>
Grondslag BTW hoog			12.921,61	10.283,46	12.373,87	35.578,94
BTW hoog 21%						7.471,58
Grondslag BTW laag					745,17	745,17
BTW laag 9%						67,07
<u>Totaal bedrag BTW</u>			<u>2.713,54</u>	<u>2.159,53</u>	<u>2.665,58</u>	<u>7.538,64</u>
<u>Totaal aanneemsom incl. BTW</u>	<u>287,15</u>	<u>54,45</u>	<u>15.635,14</u>	<u>12.442,99</u>	<u>15.784,62</u>	<u>43.862,75</u>